

理想の空間創りは山建開発で！！

保存版

リフォーム特集

2013
年版

一級建築士事務所



山建開発株式会社



土・日・祝日も営業しております♪
～お客様専用フリーダイヤル～

0120-35-7798



〒010-0044 秋田市横森五丁目21番9号
TEL 018-835-7797 (代表)
FAX 018-835-7177

山建開発 検索
ホームページ <http://www.yamakenn.co.jp>
E-mail office@yamakenn.co.jp

無落雪カーポート



長期荷重設計
耐積雪
100cm

間口5500×奥行5500

駐車2台用

315,000円

消費税込
※工事費別途

サンルーム



間口3600×奥行1800

R屋根・積雪50cm 網戸・物干セット付き

525,000円

工事費込
消費税込

屋根塗装



アクリルペイント塗装	㎡/450円	工事費込 消費税込	塗替え目安は 約3年です
シリコンペイント塗装	㎡/650円	工事費込 消費税込	塗替え目安は 約5年です
二液型 シリコンペイント塗装	㎡/800円	工事費込 消費税込	塗替え目安は 約7年です
二液型 デュロン4Fルーフ塗装 (フッ素樹脂トタン屋根用塗料)	㎡/1,100円	工事費込 消費税込	塗替え目安は 約10年です

(屋根の工事は、状況によりケレン処理・錆止塗装・足場組立が必要です)

外壁塗装



アクリルトップコート塗装 (高圧洗浄→シーラ1回塗り→中塗→上塗)	㎡/1,450円	工事費込 消費税込	塗替え目安は 約6年です
ウレタントップコート塗装 (高圧洗浄→シーラ1回塗り→中塗→上塗)	㎡/2,200円	工事費込 消費税込	塗替え目安は 約8年です
二液型 シリコントップコート塗装 (高圧洗浄→シーラ1回塗り→中塗→上塗)	㎡/2,650円	工事費込 消費税込	塗替え目安は 約10年です
アクリル弾性塗装 (高圧洗浄→シーラ1回塗り→中塗→上塗)	㎡/2,400円	工事費込 消費税込	塗替え目安は 約6年です
ウレタン弾性塗装 (高圧洗浄→シーラ1回塗り→中塗→上塗)	㎡/2,650円	工事費込 消費税込	塗替え目安は 約8年です
シリコン弾性塗装 (高圧洗浄→シーラ1回塗り→中塗→上塗)	㎡/2,900円	工事費込 消費税込	塗替え目安は 約10年です

(外壁の工事は、状況によりコーキング工事・外壁の補修や張替工事・足場組立等が必要です)

※屋根や外壁の塗替え年数の目安は建物の立地条件で異なります。



断熱玄関ドア

次世代ドアキーシステム スマートコントロールキー標準装備

スリムなスリット窓とシャープな額縁を
組合せたスマートなドア



S04 D3仕様

170,000円

消費税込 ※工事費別途

光沢のあるガラスに挟み込まれた、
深みのある素材が美しいデザイン



P04 D3仕様

236,000円

消費税込 ※工事費別途

おほかでやさしいマーメイドラインの鋳物装飾と
リズムカルに配した小窓が印象的なデザイン



K16 D3仕様

222,000円

消費税込 ※工事費別途

「スマートドア」
おすすめポイント

かんたん

ワンアクションの
簡単操作で2つの
カギが連動して
ロックします。



カードを近づけるだけの
ピタットKey



ボタンを押すだけの
ポケットKey

屋根工事

屋根葺き替え … ㎡/3,800円~

工事費込
消費税込

雨樋補修 …… ㎡/2,000円~

工事費込
消費税込



落雪防止ネット取付… 台/10,500円

工事費込
消費税込



木造住宅解体

坪/20,000円~

工事費込
消費税込

