で保存よ版

夢の家づくりを
全力サポート

リフォーム特集

消費税8%対応価格

2016年版

一級建築士事務所 ／ 新築・リフォーム・増改築工事

山建開発株式会社

～お客様専用フリーダイヤル～

0120 FreeDial **0120-35-7798**

〒010-0044 秋田市横森五丁目21番9号
TEL 018－835－7797(代表)　FAX 018－835－7177

【営業時間】
●月～金　AM8:30～PM6:00
●土・日・祝日　AM8:30～PM5:30

※GW・お盆・SW・お正月はお休みを頂いております。
事前にご予約を頂ければ、休日や時間外でも対応しております♪

山建開発　検索　クリック

ホームページ http://www.yamakenn.co.jp
E-mail　office@yamakenn.co.jp

建設業許可番号：秋田県知事許可（特-24）第9601号 ／ 山建開発㈱一級建築士事務所：12-10A-0686 ／ 宅建業免許証番号：秋田県知事（1）第2113号

無落雪カーポート

YKK ap

駐車2台用
間口5.5m×奥行5.5m

オプション工事
※価格は全て消費税込

- ●土間コンクリートハツリ ……3,000円／箇所
- ●間口切詰…梁本数×7,500円
- ●奥行切詰……10,000円

※現場の状況で多少金額が変更になる場合があります。

夜間駐車　らくらく!　あんしん!　防犯対策
ソーラー式LEDセンサーライト
取付オプション工事費15,000円(税込)を
10,000円(税込)
※当社でカーポート購入の方

カーポート展示場の商品です

カーポート本体 ＋ 工事費　**350,000円**　工事費込 消費税込

耐積雪量 100cm　メーカー2年保証付!

駐車1台用　長さ5456×幅3111
~~265,000円~~　カーポート展示場の商品です
250,000円　工事費込 消費税込

耐積雪量 150cm　メーカー2年保証付!

駐車2台用　長さ5456×幅5511
1.5mの雪が乗っても平気です。積雪が多い地域や倒壊が心配な方にはこちらがおすすめです。
500,000円　工事費込 消費税込

耐積雪量 200cm　メーカー2年保証付!

駐車2台用　長さ5456×幅5511
豪雪地帯の内陸部仕様!
雪にも雨にも風にもとても強いカーポートです。
630,000円　工事費込 消費税込

耐積雪量 100cm　次世代のカーポート イディオス　メーカー2年保証付!

駐車2台用　長さ5085×幅5801
屋根が半透明なので光を通し、お家にも明るい日差しを取り入れることができます。
カーポート展示場の商品です
660,000円　工事費込 消費税込

耐積雪量 100cm　メーカー2年保証付!

駐車3台用〈中間柱あり〉　長さ5456×幅8511
カーポートの中に柱があるタイプです。
中柱が無いタイプは1台900,000円となります。
690,000円　工事費込 消費税込

耐積雪量 100cm　メーカー2年保証付!

駐車4台用　長さ5456×幅11119
今や車は一人一台の時代ですね。
4人家族でも車が4台ある家族からのご依頼を頂いております。
800,000円　工事費込 消費税込

事業所などにもおすすめ!

カーポートのメリット

1. 紫外線をカット!車の塗装の劣化を防ぎます。
2. 雨に濡れずに車に乗り降りできます。
3. 車を雨やホコリから守ります。
4. 車内温度の上昇を抑えます。
5. 車を霜や雪から守ります。

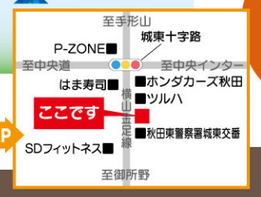
車に優しいんだね。

お客様の声

- 思っていたよりずっと安かった!
- 子どもが小さいので雨の日は助かります。
- 工事が早くて丁寧でした!

横山金足線沿いのカーポート展示場

『どんなカーポートなのか実際に見てみたい!!』そんなお客様のご要望にお答えして、秋田市広面字樋ノ沖にある山建開発新社屋建設予定地にカーポートを展示しております。いつでもご自由にご覧下さい。MAP



屋根塗装

ALESCO 関西ペイント　日本ペイント　ROCK PAINT

屋根にサビが見えはじめたり、色が薄くなってきたら塗り替えをお勧めしております。

- **アクリルペイント塗装** ……㎡／**460円**　工事費込 消費税込　塗替え目安は約3年です
- **シリコンペイント塗装** ……㎡／**660円**　工事費込 消費税込　塗替え目安は約5年です
- **二液型シリコンペイント塗装** …㎡／**820円**　工事費込 消費税込　塗替え目安は約7年です
- **二液型デュフロン4Fルーフ塗装**（フッ素樹脂トタン屋根用塗料） …㎡／**1,100円**　工事費込 消費税込　塗替え目安は約10年です

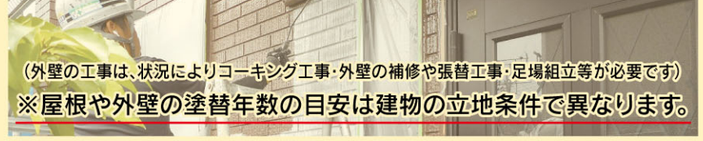
（屋根の工事は、状況によりケレン処理・錆止塗装・足場組立が必要です）

外壁塗装

最近外壁の色が薄くなったり傷んできたなぁと思った方はぜひご検討下さい。

ALESCO 関西ペイント　日本ペイント　ROCK PAINT

- **アクリルトップコート塗装** ……㎡／**1,500円**（高圧洗浄→シーラ1回塗り→中塗→上塗）　工事費込 消費税込　塗替え目安は約6年です
- **ウレタントップコート塗装** ……㎡／**2,250円**（高圧洗浄→シーラ1回塗り→中塗→上塗）　工事費込 消費税込　塗替え目安は約8年です
- **二液型シリコントップコート塗装** ……㎡／**2,700円**（高圧洗浄→シーラ1回塗り→中塗→上塗）　工事費込 消費税込　塗替え目安は約10年です
- **アクリル弾性塗装** ……㎡／**2,500円**（高圧洗浄→シーラ1回塗り→中塗→上塗）　工事費込 消費税込　塗替え目安は約6年です
- **ウレタン弾性塗装** ……㎡／**2,700円**（高圧洗浄→シーラ1回塗り→中塗→上塗）　工事費込 消費税込　塗替え目安は約8年です
- **シリコン弾性塗装** ……㎡／**3,000円**（高圧洗浄→シーラ1回塗り→中塗→上塗）　工事費込 消費税込　塗替え目安は約10年です



（外壁の工事は、状況によりコーキング工事・外壁の補修や張替工事・足場組立等が必要です）
※屋根や外壁の塗替年数の目安は建物の立地条件で異なります。

屋根工事

職人の腕が鳴ります!

- **屋根葺替**（塗膜15年保証材） ……㎡／**4,300円～**　工事費込 消費税込
- **屋根軒先葺替** ……m／**3,300円～**　工事費込 消費税込
- **雨樋補修** ……m／**2,000円～**　工事費込 消費税込
- **雪止取付** ……個／**900円～**　工事費込 消費税込
- **落雪防止ネット取付**（幅90cm） ……台／**12,000円**　工事費込 消費税込

つららができにくく屋根からの落雪の心配も少なくなります

☆雨漏りなどでお悩みのお客様は、ぜひご相談下さい!

オールステンレス製で強度抜群!サビにも強い!

外壁工事

- 外壁重張 …㎡／**7,600円～**　工事費込 消費税込
- 外壁張替 …㎡／**8,000円～**　工事費込 消費税込
- シーリング工事 …m／**650円～**　工事費込 消費税込

解体工事

安全第一をモットーに早く!安く解体します!

坪／**24,000円～**　工事費込　消費税込

駐車場や外構工事なども山建開発へおまかせ下さい。

外構工事

- 土間コンクリート打設 …㎡／**9,000円～**　工事費込 消費税込
- 境界ブロック積み ……㎡／**14,000円～**　工事費込 消費税込
- アルミフェンス設置 ……m／**11,600円～**　工事費込 消費税込

その他、土留め　L型擁壁　側溝　コンクリートスロープ　インターロッキング設置　アスファルト舗装　等もお気軽にご相談下さい!