

ユニットバス



1616:1坪タイプ

- キレイサーモフロア仕様
- くるりんボイ排水口
- スライドフック付握りバー

314,000円 消費税込 工事費別途

タカラスタンダード MINA(ミーナ)



1616:1坪タイプ

- FRP浴槽
- FRPフロア

シンプルながらも洗練されたデザインが魅力

347,000円 消費税込 工事費別途

クリナップ yuasis(ユアシス)



1616:1坪タイプ

- 足ビタフロア
- 保温浴槽
- ポップアップ栓

まるでオアシスのような空間

364,000円 消費税込 工事費別途

システムキッチン



I型255cm

- 人造大理石仕様
- ラクリンシンク

ナチュラルな淡い木目が気持ちいいキッチンです

259,000円 消費税込 工事費別途

クリナップ rakuera(ラクエラ)



I型255cm

- サイレントレール
- 深型シロッコファン

艶なし木目柄のカフェウッドモカを使っています

316,000円 消費税込 工事費別途

タカラスタンダード Edel(エーデル)



I型255cm

- 人造大理石仕様
- ホーローシステムキッチン

お料理が大好きな奥様にすすめるキッチン

403,000円 消費税込 工事費別途

洗面化粧台



間口75cm

- ミラーキャビネット
- 曇り止めヒーター有り

右に奥行8cmのフラツスペースを確保

38,000円 消費税込 工事費別途

ノーリツ シャンビース



間口75cm

- シングルレバーシャワー水栓
- ホーロークリーン洗面パネル

シンプルで飽きのこないフラツ形状のホーロー扉

53,000円 消費税込 工事費別途

タカラスタンダード SURIA(スーリア)



間口75cm

- フラツ三面鏡
- 曇りガード
- LED照明
- 節湯水栓

お風呂の湯気でもくもりにくいコーティング

92,000円 消費税込 工事費別途

洋式便器



60,000円 消費税込 工事費別途

アサヒ衛陶 エディ566



86,000円 消費税込 工事費別途

TOTO HV



140,000円 消費税込 工事費別途

その他水廻り工事

- 水漏れ補修
- 排水詰り改善
- 浴室用手摺取付
- 浴室換気乾燥暖房機新設
- ガス給湯器交換
- 石油給湯器交換
- エコキュート交換
- ガスコンロ交換
- IHクッキングヒーター取付
- 凍結解氷
- 浴室建具交換・調整
- レンジフード交換
- ウォシュレット便座取付
- ホーローパネル
- キッチンパネル

水廻りのことならなんでもご相談ください!

山建開発でマイホームを新築のようにフルリフォームしてみませんか?

例えば... 住み慣れたマイホームを...

スタイリッシュに **大变身!!**

Before After

リフォーム

寒い... 狭い... 汚い... 暖かい! きれい!

これまで一緒に生活をしてきた大切なマイホームに、これからの新時代に合わせた高性能の生活環境をご提案します!

◆屋根や外壁などの外観が **新築みたい**に!!

◆断熱サッシに入替で **結露防止**

◆水廻り設備機器 **交換**

◆照明器具など電気設備の **交換**

◆天井・壁・床の断熱施工で **あったか**

◆建物の内装を **新築みたい**に仕上げます!

◆耐震補強工事で **安心** etc...

まだまだご提案しますよ!

風除室

玄関から入る北国の冷たい風の侵入を防ぎます!

I型(間口1800) **104,000円~** 工事費込 消費税込

L型(間口1800×奥行900) **147,000円~** 工事費込 消費税込

コ型屋根付(間口1800×奥行900) **273,000円~** 工事費込 消費税込

サンルーム

外出先で雨が降っても洗濯物が濡れる心配がありませんね!

積雪50cm フラツ型屋根

(間口3600×奥行1800)正面4枚引戸、両側面2枚引戸 **439,000円** 工事費込 消費税込

(間口2700×奥行1800)正面4枚引戸、両側面2枚引戸 **385,000円** 工事費込 消費税込

床納まりタイプ

積雪50cm フラツ型屋根

(間口3600×奥行1200)正面4枚引戸、両側面2枚高窓 **459,000円** 工事費込 消費税込

(間口2700×奥行1200)正面4枚引戸、両側面2枚高窓 **405,000円** 工事費込 消費税込

※網戸、物干しセット、ステップ等はオプションとなります。

断熱玄関ドア《ドアリモ》

早い! キーレスタイプもあります! **かんたんドアリモ** 便利!

K10 親子ドア **359,000円** 消費税込 工事費込

S21 片開きドア **273,000円** 消費税込 工事費込

TVC等でおなじみの **1日**で工事ができる **カバー工法**

内樹脂サッシ

今ある窓の内側に取付けるだけの簡単施工
2重窓にするだけで、この先ずっと快適生活!

省エネ 断熱・遮断

- 年間の冷暖房費を約2万円前後節約
- 冬は暖かく夏は涼しく

快適 結露抑制・防音

- 窓の断熱性がアップして結露の発生を抑えます
- 約40db騒音カット

安心 防犯・安全

- 2重窓にすることで侵入に手こずる窓になり防犯面での安心効果が期待できます

今ある窓 + プラマツドU = 二重窓化

窓枠縁に簡単取付け

1窓あたり約30分で取付け

リースナブル

- 単板 巾900×高さ900 **18,000円** 消費税込 工事費込
- 単板 巾1800×高さ900 **22,000円** 消費税込 工事費込
- 単板 巾1800×高さ1800 **45,000円** 消費税込 工事費込
- 複層 巾900×高さ900 **26,000円** 消費税込 工事費込
- 複層 巾1800×高さ900 **32,000円** 消費税込 工事費込
- 複層 巾1800×高さ1800 **66,000円** 消費税込 工事費込

複層ガラスの間には空気があるから、さらに熱を逃がさず暖かいんです!

その他サッシ工事

- 単板ガラス交換枚/ **6,000円~** 工事費込 消費税込
- 複層ガラス交換 ...枚/ **10,000円~** 工事費込 消費税込
- サッシ建付調整 ...箇所/ **3,000円~** 工事費込 消費税込
- サッシ戸車交換個/ **3,000円~** 工事費込 消費税込
- 網戸張替枚/ **1,500円~** 工事費込 消費税込

畳の床→フローリング張り

既存畳処分→下地木組→断熱材入れ→フロア張り

Before After

6帖間... **73,000円~** 工事費込 消費税込

8帖間... **86,000円~** 工事費込 消費税込

山建開発が選ばれる5つの理由

理由1 光る職人の技!

- ・建築の有資格者スタッフが、豊富な経験を活かし、お客様のご要望にお応えしております。
- ・弊社が長年営んできた中で、選び抜かれた各専門職人達との緊密な信頼関係とネットワークで工事します。

理由2 一人一人のお客様をずっと大切に!

- ・お客様のどんな小さなお困り事でも全力でサポートしております。
- ・弊社とお客様が永く最良のパートナーとなれるように、上級のサービスをご提供できるようにスタッフ一同対応させて頂いております。

理由3 責任施工・真心工事!

- ・どんな小さな工事でも、責任施工でしっかりとした工事を行い、お客様との繋がりを大切にしております。工事完成後も何かありましたら、すぐに対応しておりますのでご安心下さい。

理由4 顧客満足度の追求!

- ・常にお客様のニーズに応えられる会社であり続けるために、お客様満足度の向上を目指し、日々努力、日々研究に励んでおります。
- ・秋田県や秋田市その他様々な助成金がありましたら、私共がお客様の為に無償で代行申請しております。

理由5 地元秋田を応援します!

- ・地域密着型の弊社経営理念に基づき、良心価格・安心対応・安全施工で地元企業として全力で頑張っております。
- ・山建開発は秋田県民・秋田市民のために、ボランティア活動等を通じながら、地域密着・地域貢献で秋田活性化のためにこれからも全力で頑張ります!

※チラシ価格の注意事項

- ・現場の状況で、チラシ価格と金額が変わる場合があります
- ・掲載されている商品や価格等、取扱いメーカーの都合により変更となる場合があります
- ・見積はもちろん無料です
- ・しつこい営業や催促など絶対に致しません
- ・安心して山建開発までお気軽にお問合せください

＼(´▽`)／

設計 施工 現場管理

総合建設業

山建開発株式会社

建設業許可番号: 秋田県知事許可(特-24)第9601号
山建開発(株)一級建築士事務所: 12-10A-0686
宅建業免許証番号: 秋田県知事(1)第2113号

FAX・ホームページ・E-mail → 24時間受付しております
ホームページへのアクセスは **山建開発** **検索** **クリック**

電話でのお問合せ・ご相談は

【月~金】AM8:30~PM6:30 【土 日 祝日】AM8:30~PM5:30

~お客様専用フリーダイヤル~

0120-35-7798

※GW・お盆・SW・お正月はお休みをいただいております。事前にご予約を頂ければ、休日や時間外も対応しております!

FAX 018-835-7177
ホームページ <http://www.yamakenn.co.jp>
E-mail office@yamakenn.co.jp