

Housetec フェリテ

1616:1坪タイプ
230,000円
消費税込・工事費別途

浴槽マイクロトップ
プレーンフロア

い気新水
い持し廻
よちいり
ねがとが



LIXIL アライズ

1616:1坪タイプ
338,000円
消費税込・工事費別途

フルオールシャワー
まる洗いカウンター
キレイサーモフロア



タカラ ミーナ

1616:1坪タイプ
385,000円
消費税込・工事費別途

ホーロークリーン
浴室パネル
耐震システムバス
パーフェクト保温

見積無料



Housetec LE

189,000円 消費税込・工事費別途
天板／銀河エンボス／吊戸／耐震ロック付き



LIXIL シエラ

317,000円 消費税込・工事費別途
天板／人造大理石／ソフトモーションレール



タカラ エーデル

353,000円 消費税込・工事費別途
I型255cm／足元スライド／ホーローシステムキッチン



洗面化粧台

ASAHI EITO kシリーズ 1面鏡 **29,800円**
消費税込・工事費別途

ASAHI EITO kシリーズ 3面鏡 **43,000円**
消費税込・工事費別途

超目玉
特価品!!
数量3台
限定品



洋式便器

エディ566 **48,600円**
消費税込・工事費別途

TOTO HV(手洗いなし) **79,800円**
消費税込・工事費別途

超目玉
特価品!!
数量3台
限定品



温水洗浄便座

Panasonic ビューティ・トフレ **16,000円**
消費税込・工事費別途

超目玉
特価品!!
数量3台
限定品



エコキュート

MITSUBISHI **253,000円**
消費税込・工事費別途

超目玉
特価品!!
数量3台
限定品



その他水廻り工事

- 水漏れ補修
- 浴室用洗濯機取付
- 排水詰り改善
- 浴室換気乾燥暖房機新設

- ガス給湯器交換
- IHクッキングヒーター取付
- レンジフード交換
- 石油給湯器交換
- 凍結解氷
- ホーローパネル
- ガスコンロ交換
- 浴室建具交換・調整
- キッチンパネル

水廻りのことなら
なんでもご相談
ください!



7つの理由

理由1 光る職人の技!

・建築の有資格者スタッフが、豊富な経験を活かし、お客様のご要望にお応えしております。
・弊社が長年営んできた中で、選り抜かれた各専門職人達との緊密な信頼関係とネットワークで工事します。

理由2 一人一人のお客様をずっと大切に!

・お客様のどんな小さなお困り事でも全力でサポートしております。
・弊社とお客様が末永く最良のパートナーとなるように、上級のサービスをご提供できるようスタッフ一同対応させていただきます。

理由3 責任施工・真心工事!

・どんな小さな工事でも、責任施工でしっかりとした工事を行い、お客様との繋がりを大切にしております。工事完成後も何かありましたら、すぐに対応しておりますのでご安心下さい。

理由4 顧客満足度の追求!

・常にお客様のニーズに応えられる会社であり続けるために、お客様満足度の向上を目指し、日々努力、日々研究に励んでおります。
・秋田県や秋田市その他様々な助成金がありまして、私共がお客様の為に無償で代行申請しております。

理由5 地元秋田を応援します!

・地域密着型の弊社経営理念に基づき、良心価格・安心対応・安全施工で地元企業として全力で頑張っております。
・山建開発は秋田県民・秋田市民のために、ボランティア活動等を通じながら、地域密着・地域貢献で秋田活性化のためにこれからも全力で頑張ります!

理由6 工事保険加入業者です!

・工事中に事故・水漏れ・火事・人災・資材の盗難等が起こった場合に備え、弊社は工事保険に加入しております。

理由7 消費者・顧客相談窓口を設置しております

・第三者機関によるリフォーム紛争解決センターの窓口を設けております。リフォームでお困りことが発生しましたら、ご相談下さい。

山建開発株式会社の
公式アカウントです!

LINE@
お友達追加
お願いします

QRコード
01203544

イベント情報やLINE限定
のお得情報が届きます!

※チラシ価格の注意事項

- ・現場の状況で、チラシ価格と金額が変わる場合があります
- ・掲載されている商品や価格等、取扱いメーカーの都合により変更となる場合があります
- ・見積はもちろん無料です
- ・しつこい営業や催促など絶対に致しません
- ・安心して山建開発までお気軽にお問合せください

見積無料

まるで新築くん
住まいのまるごとリフォーム

家1棟まるごと
リフォーム!30坪で
575万円

建替だと...
坪50万円以上
坪19.2万円

「まるで新築くん」なら...
坪19.2万円

住まいのまるごとリフォーム

山建開発でマイホームを新築のようにフルリフォームしてみませんか?

延床面積 **30坪** **575万円** ※消費税込

20坪	483万円	35坪	621万円
25坪	529万円	40坪	667万円

※30坪を基準に1坪増減 ±22,000円(税込)

工事の内容
「ギリギリの新築」より「余裕のまるごとリフォーム」
「まるで新築くん」なら新築のような仕上がりです。

※室内工事／玄関ホール・階段室・洋室(6帖2部屋)・和室(1F、2F)・LDK・浴室・洗面所・トイレ
※外部工事／基礎塗装・木部・鉄部塗装・屋根塗装・外壁塗装一式の「まるで新築くん」価格

まるで新築くんをおすすめする
10のメリット

- ② わかりやすいセット価格
- ③ 短い工期
- ④ お住まいのチェック
- ⑤ 新築のような仕上がり
- ⑥ 住みながら工事
- ⑦ 健康に配慮した建材
- ⑧ 不要な工事は減額方式
- ⑨ 選べるバリエーションプラン
- ⑩ 工事保証とアフターサービス

例えば... 住み慣れたマイホームを...
スタイリッシュに
大変身!!

Before After

住みながらの工事も可能ですよ!

内樹脂サッシ

今ある窓の内側に取付けるだけの簡単施工2重窓にするだけで、この先ずっと快適生活♪

省エネ 断熱・遮断

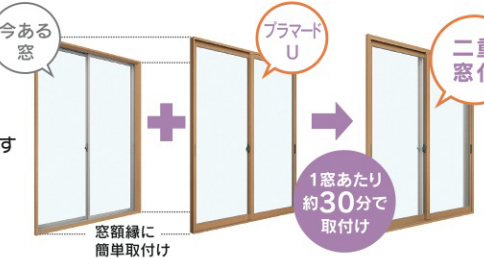
- 年間の冷暖房費を約2万円前後節約
- 冬は暖かく夏は涼しく

快適 結露抑制・防音

- 窓の断熱性がアップして結露の発生を抑えます
- 約40db騒音カット

安心 防犯・安全

- 2重窓にすることで侵入に手こずる窓になり防犯面での安心効果が期待できます



LIXIL YKKAP

■ 単板 巾900×高さ900		18,000円	工事費込 消費税込
■ 単板 巾1800×高さ900		22,000円	工事費込 消費税込
■ 単板 巾1800×高さ1800		45,000円	工事費込 消費税込
■ 複層 巾900×高さ900		26,000円	工事費込 消費税込
■ 複層 巾1800×高さ900		32,000円	工事費込 消費税込
■ 複層 巾1800×高さ1800		66,000円	工事費込 消費税込

複層ガラスの間には空気があるから、さらに熱を逃がさず暖かいんです!

断熱玄関ドア《ドアリモ》

TVCN等でおなじみの **早い! 便利!**
1日で工事ができるカバー工法

Before After 外側 内側

キーレスタイプもあります!
かんたん ドアリモ
片開きドア **236,000円~**
工事費込 消費税込

親子ドア **290,000円~**
工事費込 消費税込

断熱サッシ《マドリモ》

既存サッシの窓枠や壁など壊さず、新しい断熱サッシへ。作業時間が2時間~半日程度で交換できる商品です。

Before After 外側 内側

暑さ寒さをスピード解決!
かんたん マドリモ
巾1800×高さ900 **169,000円~**
工事費込 消費税込

巾1800×高さ1800 **216,000円~**
工事費込 消費税込

風除室

玄関から入る北風の冷たい風の侵入を防ぎます!
※網戸は別途となります

I型(開口1800) **104,000円~**
工事費込 消費税込

L型(開口1800×奥行900) **147,000円~**
工事費込 消費税込

コ型(開口1800×奥行900) **273,000円~**
工事費込 消費税込

その他サッシ工事

- 単板ガラス交換枚/ **6,000円~** 工事費込 消費税込
- 複層ガラス交換枚/ **10,000円~** 工事費込 消費税込
- サッシ建付調整箇所/ **3,000円~** 工事費込 消費税込
- サッシ戸車交換個/ **3,000円~** 工事費込 消費税込
- 網戸張替枚/ **1,500円~** 工事費込 消費税込
- サンプルム (開口2700×奥行1800) 正面4枚引戸、南側面2枚引戸 **385,000円~** 工事費込 消費税込

各種助成金は弊社が無料で代行申請しておりますので安心してお任せ下さい!

住宅ストック循環支援事業	秋田県住宅リフォーム推進事業	秋田市住宅リフォーム支援事業
例えば平成29年度は... ・エコリフォーム最大 30万円 ・耐震改修を行う場合最大 45万円	例えば平成29年度は... ・一般リフォーム最大 12万円 ・多子世帯リフォーム最大 40万円 ・空き家購入リフォーム最大 60万円	例えば平成29年度は... ・増改築 ・リフォーム工事 } に対して最大 5万円

新築 リフォーム 不動産 総合建設業

山建開発株式会社

建設業許可番号: 秋田県知事許可(特-29)第9601号/山建開発株式会社建築士事務所: 17-10A-0541
宅建業免許証番号: 秋田県知事(2)第2113号

消費者・顧客相談窓口 リフォームでのトラブルなどの住まいの相談窓口
リフォーム紛争解決センター kaiketsu@y-reform.or.jp

FAX・ホームページ・E-mail → 24時間受付しております
ホームページへのアクセスは 山建開発 検索 **クリック**

電話でのお問合せ・ご相談は

[月~金]AM8:30~PM6:00 [土・日・祝日]AM8:30~PM5:30
~お客様専用フリーダイヤル~

0120-35-7798

※GW・お盆・SW・お正月はお休みをいただいております。事前にご予約を頂ければ、休日や時間外も対応しております♪

FAX 018-835-7177
ホームページ <http://www.yamakenn.co.jp>
E-mail info@yamakenn.co.jp

不動産のこともお気軽に
山建開発へご相談下さい
お家や土地などの査定や売却のご相談など、
もちろん**無料**です!

お家を
売りたい

使っていない
土地を
売却したい

今住んでいる
お家を処分して
新しい場所へ
住み替えしたい

将来のことを
考えて所有している
不動産の価値を
調べてほしい