ユニットバス

浴室リフォームのススメ

暖かい浴室でヒートショック防止!

近年のヒートショックによる死亡者は交通事故死亡者の約4.6倍にもなります!

冬の浴室では、寒いところから暖かい場所へ移動する際の急激な温度変化により、高齢者などがヒートショックをおこす場合があります。

こんな方にオススメです!

- 冬場の浴室が寒い
- お湯がすぐに冷めてしまう
- 光熱費が高いなと感じている
- タイルにひび割れをおこしている(水漏れの原因になる)
- 浴室の掃除が大変
- 浴室にカビが生えやすい
- 浴室の空間を変えたい

LIXIL アライズ

1616:1坪タイプ

336,000円 消費税込 工事費別途

エコアクアシャワー／まる洗いカウンター
キレイサーモフロア

TOTO サザナ

1616:1坪タイプ

323,000円 消費税込 工事費別途

ほっカラリ床／ゆるリラ浴槽
お掃除ラクラク鏡

Panasonic オフローラ

1616:1坪タイプ

320,000円 消費税込 工事費別途

FRPアーチ浴槽／W水流シャワー
スミピカフロア

システムキッチン

LIXIL シエラ

288,000円 消費税込・工事費別途

I型255㎝／天板：ステンレス／ソフトモーションレール

※写真はイメージです

タカラ リフィット

321,000円 消費税込・工事費別途

I型255cm／天板：ステンレス
足元スライド／ホーローシステムキッチン

※写真はイメージです

キッチンリフォームのススメ

高さ、広さ、奥行きが自分好みで選べる

身長に合わせた高さを選べます。
高さが合わないキッチンは肩こりや腰痛の原因になります。

洗面化粧台

EIDAI LTプレーン

33,000円 消費税込 工事費別途

間口75cm／シャワー水栓
1面鏡／蛍光灯
曇り止めヒーター付／寒冷地用

LIXIL PV

50,000円 消費税込 工事費別途

間口75cm／シャワー水栓
3面鏡／LED照明
くもり止めコート付／寒冷地用

洋式便器

TOTO ZJ1

82,000円 消費税込 工事費別途

手洗無
ウォシュレット一体型
フチなし形状
トルネード洗浄
寒冷地用

LIXIL ベーシアハーモ Jタイプ

134,000円 消費税込 工事費別途

タンクレス／省エネ
アクアセラミック
一般地寒冷地仕様共用

温水洗浄便座

Panasonic ビューティ・トワレ

パステルアイボリー色のみ

脱臭機能付 **30,000円** 消費税込 工事費別途

脱臭機能なし **19,000円** 消費税込 工事費別途

快適パワーパルス洗浄／省エネ

エコキュート

Panasonic

370L **261,000円** 消費税込 工事費別途

460L **282,000円** 消費税込 工事費別途

寒冷地用／追い焚きフルオート

各種水廻りメーカー取扱い可能です

LIXIL　TOTO　Takara standard　クリナップ　Housetec　TOCLAS　Panasonic　EIDAI

その他水廻り工事

- ■水漏れ補修
- ■排水詰り改善
- ■浴室用手摺取付
- ■浴室換気乾燥暖房機新設
- ■ガス給湯器交換
- ■石油給湯器交換
- ■ガスコンロ交換
- ■IHクッキングヒーター取付
- ■凍結解氷
- ■浴室建具交換・調整
- ■レンジフード交換
- ■ホーローパネル
- ■キッチンパネル

水廻りのことならなんでもご相談ください!

山建開発が選ばれる7つの理由

理由1 光る職人の技!

・建築の有資格者スタッフが、豊富な経験を活かし、お客様のご要望にお応えしております。
・弊社が長年営んできた中で、選び抜かれた各専門職人達との緊密な信頼関係とネットワークで工事します。

理由2 一人一人のお客様をずっと大切に!

・お客様のどんな小さなお困り事でも全力でサポートしております。
・弊社とお客様が末永く最良のパートナーとなれるように、上級のサービスをご提供できるようスタッフ一同対応させて頂いております。

理由3 責任施工・真心工事!

・どんな小さな工事でも、責任施工でしっかりとした工事を行い、お客様との繋がりを大切にしております。工事完成後も何かありましたら、すぐに対応しておりますのでご安心下さい。

理由4 顧客満足度の追求!

・常にお客様のニーズに応えられる会社であり続けるために、お客様満足度の向上を目指し、日々努力、日々研究に励んでおります。
・秋田県や秋田市その他様々な助成金がありましたら、私共がお客様の為に無償で代行申請しております。

理由5 地元秋田を応援します!

・地域密着型の弊社経営理念に基づき、良心価格・安心対応・安全施工で地元企業として全力で頑張ってまいります。
・山建開発は秋田県民・秋田市民のために、ボランティア活動等を通じながら、地域密着・地域貢献で秋田活性化のためにこれからも全力で頑張ります!

理由6 工事保険加入業者です!

・工事中に事故・水漏れ・火事・人災・資材の盗難等が起こった場合に備え、弊社は工事保険に加入しております。

理由7 ISO9001を取得!

・弊社はISO9001を取得しており、より品質の高い工事をお客様に提供できるような体制にしております。

山建開発株式会社の公式アカウントです!

@fia0364z

LINE@ お友達追加お願いします

イベント情報やLINE限定のお得情報が届きます!

おかげ様でお友達登録者数720人超えました!

※チラシ価格の注意事項

・現場の状況で、チラシ価格と金額が変わる場合があります
・掲載されている商品や価格等、取扱いメーカーの都合により変更となる場合があります
・見積はもちろん無料です
・しつこい営業や催促など絶対に致しません
・安心して山建開発までお気軽にお問合せください

＼(^◇^)／

フルリノベーションでお家が新築みたい♪

新築みたいくん

山建開発でマイホームを新築のようにフルリフォームしてみませんか?

見積無料

建替だと…
長年住みなれた家を壊してしまいます

- ◎工期も4～6ヶ月かかります
- ◎建築費以外の経費がかかります (解体・廃棄費・引越し・仮住まい費用等)
- ◎家が小さくなる場合があります

「新築みたいくん」なら…
住みなれた家を壊さず住みながらリフォーム

- ◎工期は約1ヶ月(標準工事)
- ◎費用は工事代だけです
- ◎今のお住まいのまま広さは変わりません

例えば… 住み慣れたマイホームを…

まずはお気軽にお問合せ下さい♪

10のメリット

1. ① 低コスト
2. ② わかりやすい価格
3. ③ 短い工期
4. ④ お住まいの点検
5. ⑤ 新築のような仕上がり
6. ⑥ 住みながら工事
7. ⑦ 健康に配慮した建材
8. ⑧ 不要な工事は減額方式
9. ⑨ 選べるバリエーション
10. ⑩ 工事保証&アフターサービス

「新築みたいくん」と「建て替え」の工期の比較

新築みたいくん	建て替え
屋根・外壁塗装	解体工事
内装・設備工事	基礎工事
引渡し	躯体工事
	屋根・外装工事
	内装・設備工事
	引渡し

住みながらの工事も可能ですよ♪

フルリノちゃん

内樹脂サッシ

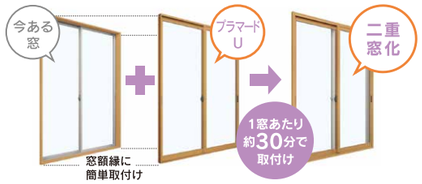
今ある窓の内側に取付けるだけの簡単施工2重窓にするだけで、この先ずっと快適生活♪

省エネ 断熱・遮断
- 年間の冷暖房費を約2万円前後節約
- 冬は暖かく夏は涼しく

LIXIL　YKK AP

安心 防犯・安全
- 2重窓にすることで侵入に手こずる窓になり防犯面での安心効果が期待できます

快適 結露抑制・防音
- 窓の断熱性がアップして結露の発生を抑えます
- 約40db騒音カット



- ■単板ガラス 巾90㎝×高さ90㎝ ……… **24,000円** 工事費込 消費税込
- ■単板ガラス 巾180㎝×高さ90㎝ ……… **31,000円** 工事費込 消費税込
- ■単板ガラス 巾180㎝×高さ180㎝ ……… **57,000円** 工事費込 消費税込

断熱玄関ドア《ドアリモ》

TVCM等でおなじみの1日で工事ができるカバー工法

早い! 便利!

キーレスタイプもあります!

かんたんドアリモ

片開きドア **272,000円~** 工事費込 消費税込

親子ドア **331,000円~** 工事費込 消費税込

断熱サッシ《マドリモ》

既存サッシの窓枠や壁など壊さず、新しい断熱サッシへ。作業時間が2時間～半日程度で交換できる商品です。

暑さ寒さをスピード解決!

かんたんマドリモ

巾180㎝×高さ90㎝ **184,000円~** 工事費込 消費税込

巾180㎝×高さ180㎝ **236,000円~** 工事費込 消費税込

風除室

玄関から入る北国の冷たい風の侵入を防ぎます!
※網戸は別途となります

I型(間口180㎝) **117,000円~** 工事費込 消費税込

L型(180㎝×奥行90㎝) **165,000円~** 工事費込 消費税込

コ型屋根付(間口180㎝×奥行90㎝) **295,000円~** 工事費込 消費税込

その他サッシ工事

- ■単板ガラス交換 ……枚/ 8,600円~ 工事費込 消費税込
- ■複層ガラス交換 ……枚/ 13,300円~ 工事費込 消費税込
- ■サッシ建付調整 ……箇所/ 3,100円~ 工事費込 消費税込
- ■サッシ戸車交換 ……個/ 3,100円~ 工事費込 消費税込
- ■網戸張替 ……枚/ 1,570円~ 工事費込 消費税込
- ■サンルーム 積雪50cm対応 (間口2.7m×奥行1.2m) 正面4枚引戸、両側面FIX) …… 440,000円~ 工事費込 消費税込

電気工事

パナソニックLS 冷暖房エアコンDシリーズ 2.2kw100V

冷房6～9畳(10～15㎡) 暖房5～6畳(8～10㎡)
58,000円 工事費別途 消費税込

オーム電機 LEDシーリング

6畳用 **4,800円** 工事費別途 消費税込

8畳用 **6,200円** 工事費別途 消費税込

パナソニックLS テレビドアフォン

2.7型ワイドカラー液晶ディスプレイ 録画機能付き
13,000円 工事費別途 消費税込

■エアコン移設・設置工事 ■照明器具交換 ■火災警報器新設 ■コンセント新設

お客様からご依頼を頂いております いろいろな工事の一例です

いろいろな工事

- ■シロアリ駆除(5年保証付)
- ■壁の穴補修
- ■除排雪工事
- ■庭木剪定・除草作業
- ■天井や壁のクロス貼替
- ■床のクッションフロア貼替
- ■押入をクローゼットへ変更
- ■ドアを引戸へ変更
- ■床下換気口工事

住宅に関することならどんな小さな工事でもお気軽にご相談下さい!

秋田県・秋田市・その他各種助成金は弊社が無料で代行申請しておりますので、お気軽にお問合せ下さい。

詳しくは山建開発のホームページをご覧ください

日・祝日OK!

見積はもちろん無料です。お気軽にお問合せ下さい♪

新築 リフォーム 不動産 総合建設業

山建開発株式会社

建設業許可番号:秋田県知事許可(特-29)第9601号／山建開発㈱一級建築士事務所:17-10A-0541
宅建業免許証番号:秋田県知事(2)第2113号

電話でのお問合せ・ご相談は

【月～金】AM8:30～PM6:00 【土・日・祝日】AM8:30～PM5:30

～お客様専用フリーダイヤル～

0120-35-7798

※GW・お盆・SW・お正月はお休みをいただいております。事前にご予約を頂ければ、休日や時間外も対応しております♪

FAX・ホームページ・E-mail → 24時間受付しております

ホームページへのアクセスは 山建開発 検索 クリック

FAX 018-835-7177
ホームページ http://www.yamakenn.co.jp
E-mail info@yamakenn.co.jp