

ユニットバス

商品代+標準工事費

標準工事内容

養生/既存浴室解体撤去/腐材処分/水道工事(給排水・給湯接続)
電気工事/組立工事/洗面所間仕切り壁復旧/洗面所天井・壁クロス張替え
床CF張替え

TOTO サザナ

ほっカラリ床
ゆるり浴槽
お掃除ラクラク鏡

1616:1坪 工事費コミコミ 85 万円 935,000円(税込)	1620:1.25坪 工事費コミコミ 96 万円 1,056,000円(税込)
--	---

LIXIL リデア

キレイサーモフロア
サーモバス
パツとくるりんポイ排水口

1216:0.75坪 工事費コミコミ 90 万円 990,000円(税込)	1616:1坪 工事費コミコミ 93 万円 1,023,000円(税込)	1620:1.25坪 工事費コミコミ 102 万円 1,122,000円(税込)
---	--	--

アイトップ ラクヴィア

高断熱浴槽
まるごとクリンパッキン
とってまクリンカウンター

1616:0.75坪 工事費コミコミ 93 万円 1,023,000円(税込)	1216:1坪 工事費コミコミ 96 万円 1,056,000円(税込)
---	--

Takara standard グランSPA

ホーロークリーン浴室パネル
パーフェクト保温

1216:0.75坪 工事費コミコミ 100 万円 1,100,000円(税込)	1616:1坪 工事費コミコミ 105 万円 1,155,000円(税込)
--	---

システムキッチン

商品代+標準工事費

標準工事内容

養生/既存キッチン解体撤去/腐材処分/水道工事(給排水・給湯接続)
電気工事/組立工事/ガス配管/キッチンパネル張り/シーリング

LIXIL シエラス

I型255cm/天板:ステンレス
ソフトモーションレール

工事費コミコミ **65.5**万円
720,500円(税込)

LIXIL リシェル

I型255cm/天板:セラミックトップ
ソフトモーションロングスライド

工事費コミコミ **111.5**万円
1,226,500円(税込)

アイトップ ラクエラ

I型255cm/天板:ステンレス

工事費コミコミ **64**万円
704,000円(税込)

TOTO ミツテ

I型255cm/天板:ステンレス

工事費コミコミ **69**万円
759,000円(税込)

LIXIL ノクト

I型255cm/天板:人造大理石
ソフトモーションロングレール

工事費コミコミ **77.2**万円
849,200円(税込)

Takara standard エーデル

I型255cm/天板:人造大理石

工事費コミコミ **76**万円
836,000円(税込)

アイトップ ステディア

I型255cm/天板:ステンレス

工事費コミコミ **85.7**万円
942,700円(税込)

Panasonic Vスタイル

I型255cm/天板:ステンレス

工事費コミコミ **70.5**万円
775,500円(税込)

各種水廻りメーカー取扱い可能です

LIXIL TOTO Takara standard アイトップ Houstec TOCLAS Panasonic EIDAI

洋式便器・温水洗浄便座

標準工事内容

養生/既存トイレ解体撤去/腐材処分/水道工事(給排水接続)/取付工事

TOTO ZR1

手洗い/ウォシュレット一体型
フナシ形状/トルネード洗浄/一般地用

工事費コミコミ **12.6**万円
138,600円(税込)

LIXIL アメージュ+KA

手洗い付/フルオート便器洗浄
壁リモコン/フナシ形状

工事費コミコミ **16.1**万円
177,100円(税込)

LIXIL サティスX

フルオート便器洗浄/ノズルオートクリーニング
省エネ/背面ライト付き

工事費コミコミ **37.7**万円
414,700円(税込)

ASAHIMO ノズル自動洗浄/省エネ

脱臭機能付
脱臭機能なし

工事費コミコミ **4.5**万円
49,500円(税込)

工事費コミコミ **4.3**万円
47,300円(税込)

洗面化粧台

標準工事内容

養生/既存洗面台解体撤去/腐材処分/水道工事(給排水・給湯接続)/取付工事

LIXIL PV

間口75cm/シャワー水栓/1面鏡/LED照明
くもり止めヒーター付/寒冷地用

工事費コミコミ **8.6**万円
94,600円(税込)

TOTO Vシリーズ

間口75cm/シャワー水栓
3面鏡/LED照明/寒冷地用

工事費コミコミ **10.8**万円
118,800円(税込)

AICA スマートサニタリーU

造作風洗面台スマートサニタリー
洗面カウンターと固定下櫃のセットのシンプルな形で
「U」=「あな」ならし洗面化粧台をかなえます。

工事費コミコミ **40**万円
440,000円(税込)

エコキュート・給湯器

標準工事内容

養生/既存エコキュート解体撤去/腐材処分/水道工事(給排水接続)/取付工事

Panasonic 寒冷地用/追い焚きフルオート

台所リモコン
浴室リモコン

工事費コミコミ **28.8**万円
316,800円(税込)

工事費コミコミ **40**万円
440,000円(税込)

工事費コミコミ **43**万円
473,000円(税込)

Rinnai ガス給湯器

屋内壁掛型
セミオート

工事費コミコミ **29.7**万円
326,700円(税込)

その他水廻り工事

- 水漏れ補修 ●排水詰り改善 ●浴室用取付付 ●浴室換気乾燥暖房機新設 ●ガス給湯器交換 ●石油給湯器交換 ●ガスコンロ交換 ●IHクッキングヒーター取付
- 凍結解氷 ●浴室建具交換・調整 ●レンジフード交換 ●ホーローパネル ●キッチンパネル

カーポート累計着工件数 900棟達成記念

5つの中から1つ選べる特典プレゼント!

無落雪カーポート

YKK AP LIXIL

耐積雪量 100cm

特典1 木目の鼻隠しプレゼント!
カーポートの印象がぐっと変わります

特典2 柱間の横材プレゼント!
風によるカーポートの揺れを軽減します

特典3 水平物干しプレゼント!
風の日の洗濯物干しとして活用!

特典4 山種開発(株)の高級品1万円分プレゼント!
次回から10万円以上の工事ご依頼の際にご利用できます(有効期限あり)

特典5 5,000円キャッシュバック!
今回ご注文頂いたカーポート工事1台につき5,000円キャッシュバック致します

耐積雪量 100cm 中層柱あり

耐積雪量 100cm 中間柱なし

工事費コミコミ **32.2**万円
354,200円(税込)

工事費コミコミ **80**万円
880,000円(税込)

工事費コミコミ **96.9**万円
1,065,900円(税込)

工事費コミコミ **45.4**万円
499,400円(税込)

オプション工事

- 土間コンクリートハツリ...箇所/5,500円
- 開口切詰...梁本数/7,700円
- 奥行切詰...11,000円

※価格は全て消費税別 ※現場の状況で多少金額が変更になる場合があります

カーポートのメリット

- 1 紫外線をカット!車の塗装の劣化を防ぎます。
- 2 雨に濡れずに車に乗り降りできます。
- 3 車を雨やホコリから守ります。
- 4 車内温度の上昇を抑えます。
- 5 車を霜や雪から守ります。

屋根塗装

シリコンペイント塗装 約7~10年

2液型シリコンペイント塗装 約10~15年

2液型フッ素樹脂塗料 約15~20年

シリコンペイント塗装 約7~10年

屋根用高日射反射率塗料(遮熱塗料) 約12~15年

ハイブリッド無機系塗料 約20~25年

高圧洗浄・ケレン・止水止めは別途となります。

屋根工事

屋根葺き(塗膜15年保証材) 約6,100円/㎡

屋根軒先葺替 約5,500円/㎡

雨樋補修 約4,000円/箇所

雪止取付 約1,000円/箇所

オールステンレス製で強度抜群!サビにも強い!

落雪防止ネット取付(幅90cm) 約13,000円/箇所

Before After

うらがやがでに屋根からの落雪の心配も少なくなります

外壁塗装

ウレタントップコート塗装 約2,800円/㎡

シリコン塗装 約3,100円/㎡

2液型シリコン塗装 約3,700円/㎡

アクリルシリコン樹脂塗料(ラジカル制御型) 約4,200円/㎡

2液型ラジカル制御フッ素樹脂塗料 約4,400円/㎡

ハイブリッド無機系塗料 約4,900円/㎡

外壁用高日射反射率塗料(遮熱塗料) 約4,100円/㎡

屋根や外壁の工事には、足場代・解体・腐材処分や木下地組など別途費用がかかる場合があります。

外壁工事

外壁重張 約9,000円/㎡

外壁張替 約14,000円/㎡

二子八株式会社

エアコン

Panasonic Eolia 冷暖房エアコン 約8.6万円

Panasonic スゴ暖 Eolia 寒冷地エアコン 約11.1万円

解体工事

安全第一をモットーに早く!安く!解体します!

坪 **5**万円

豊の床・フローリング

既存畳処分→木下地組
→断熱材入れ→フロア張り

坪 **10.8**万円

外構工事

土間コンクリート打設 境界ブロック積み

坪 **1.35**万円

CB120積み 約4,000円/㎡

CB下地作成 約6,000円/㎡

不動産

このこともお気軽に山建開発へご相談下さい

お家を売りたい 使っていない土地を売却したい

今住んでいるお家を処分して新しい場所へ住み替えたい 将来のことを考えて所有している不動産の価値を調べてほしい

山建開発株式会社

一級建築士事務所 / 新築・リフォーム・不動産売買

0120 FreeDial **0120-35-7798**

〒010-0044 秋田市横森五丁目21番9号
TEL 018-835-7797(代表) FAX 018-835-7177

【営業時間】
●月~金 AM8:30~PM6:00
●土・日・祝日 AM8:30~PM5:30

※GW・お盆・SW・お正月はお休みを頂いております。事前にご予約を頂ければ、休日や時間外でも対応しております。

山建開発 検索

ホームページ <http://www.yamakenn.co.jp>
E-mail info@yamakenn.co.jp

建設業許可番号:秋田県知事許可(特-4)第9601号 / 山建開発一級建築士事務所:22-10A-0478
宅建業免許番号:秋田県知事(3)第2113号

スタッフブログも見て下さい!できるだけ毎日更新しています。