



リフォーム・新築等 ご相談無料!

迅速!丁寧!リフォームで快適な居住空間!

リフォーム特集

県内唯一の最高級キッチン(トーヨーキッチン)・その他最新設備も展示しております!



ご来店お待ちしております!

夢の家づくりを全力サポート/お家まるごとお任せください

水廻り4点セット

工事費込
完成パック!



174万円
1,914,000円(税込)

メーカーや仕様等は
お問い合わせください

屋根・外壁塗装特価

大特価
キャンペーン!!

30坪までのバック
(外壁面積約140㎡
屋根面積約60㎡)

プレミアム
ラジカル塗装

耐久年数
11年~13年

74万円
814,000円(税込)

※足場代・高圧洗浄
下地処理・上塗り2回含む

先進的窓リノベ 2026事業

(補助金合計5万円以上)

内樹脂サッシ

先進的窓リノベ事業対象/Sランク/Low-E/ペアガラス
今ある窓の内側に取付するだけの簡単施工♪2重窓にするだけで、この先ずっと快適生活♪

■小 幅120cm×高さ88cm	補助金額 47,000円(税別) 51,700円(税込)	→	補助金額 22,000円
■中 幅180cm×高さ120cm	補助金額 59,000円(税別) 64,900円(税込)	→	補助金額 34,000円
■大 幅180cm×高さ200cm	補助金額 114,000円(税別) 125,400円(税込)	→	補助金額 52,000円
■特大 幅187cm×高さ223cm	補助金額 127,000円(税別) 139,700円(税込)	→	補助金額 76,000円

断熱サッシ(マドリモ)

先進的窓リノベ事業対象/Aランク
既存サッシの窓枠や壁などを壊さず断熱サッシへ♪作業時間が2時間~半日程度で交換できます♪

■小 幅120cm×高さ88cm	補助金額 186,000円(税別) 204,600円(税込)	→	補助金額 41,000円
■中 幅165cm×高さ118cm	補助金額 240,000円(税別) 264,000円(税込)	→	補助金額 66,000円
■大 幅165cm×高さ192cm	補助金額 292,000円(税別) 321,200円(税込)	→	補助金額 88,000円
■特大 幅187cm×高さ223cm	補助金額 298,000円(税別) 327,800円(税込)	→	補助金額 116,000円

断熱玄関ドアリモ(カバー工法)

■玄関ドア新設	318,000円(税別)
幅83cm×高さ229cm・片開きドア・Aグレード ※窓改修と併せて行うドア改修が条件となります。デザインにより補助金が受けられない場合がございます	349,800円(税込)
■玄関引違い戸新設	363,000円(税別)
幅180cm×高さ200cm・横開なし・アルミ色	399,300円(税込)

浴室ドアリモ(カバー工法)

■浴室ドアリモ	86,800円(税別)
幅70cm×高さ200cm・折れ戸	95,480円(税込)

その他サッシ工事

■型風除室	170,000円(税別)
幅180cm×高さ250cm・網戸無し	187,000円(税込)
■風除室サッシ戸車交換	12,000円(税別)
障子1枚・戸車2個	13,200円(税込)
■勝手口ドアパネル交換	22,000円(税別)
幅70cm×高さ80cm程度	24,200円(税込)
■単板ガラス交換	22,000円(税別)
幅70cm×高さ70cm程度	24,200円(税込)
■ペアガラス交換	29,000円(税別)
幅70cm×高さ70cm程度	31,900円(税込)
■アルミ窓手摺取付	55,500円(税別)
幅189cm×高さ97cm程度	61,050円(税込)
■面格子取付	24,800円(税別)
幅92cm×高さ100cm程度	27,280円(税込)
■目隠しルーバー取付	38,800円(税別)
幅78cm×高さ97cm程度	42,680円(税込)
■目隠し可動ルーバー取付	42,600円(税別)
幅78cm×高さ97cm程度	46,860円(税込)

秋田県・秋田市・その他各種補助金は弊社が無償で代行申請しておりますのでお気軽にお問い合わせ下さい

屋根・外壁工事

■屋根葺き(塗膜15年保証材)	5,700円(税別)
6,270円(税込)	
■破風包み(10m以上)	2,400円(税別)
2,640円(税込)	
■雨樋補修	8,000円(税別)
8,800円(税込)	
■落雪防止ネット新設(ALLステンレス製)	13,000円(税別)
14,300円(税込)	
■外壁張替え	9,000円(税別)
9,900円(税込)	
(既存外壁解体・撤去処分費・透湿防水シート張り 通気胴縁打ち・外壁張り ※役物・シーリング打ち別途)	

■屋根軒先替え	4,000円(税別)
4,400円(税込)	
■雨樋新設(10m以上)	3,300円(税別)
3,630円(税込)	
■雪止新設(カラー亜鉛メッキ)	1,200円(税別)
1,320円(税込)	
■雨漏れ補修	16,000円(税別)
17,600円(税込)	
■外壁重張り	6,400円(税別)
7,040円(税込)	
(通気胴縁打ち・外壁張り ※役物・シーリング打ち別途)	

内装工事

■クロス張替え	1,650円(税別)
1,815円(税込)	
■襖クロス張り	4,400円(税別)
4,840円(税込)	
■トイレ天井・壁クロス張替え(1帖)	40,700円(税別)
44,760円(税込)	
■洗面所天井・壁クロス張替え(1坪)	50,600円(税別)
55,640円(税込)	
■京壁→クロス仕上(6畳間)	4,070円(税別)
4,477円(税込)	
(下地ベニヤ張り・クロス張り)	
■畳表替え	7,700円(税別)
8,370円(税込)	
■畳新設	13,200円(税別)
14,420円(税込)	
■襖張替え	5,500円(税別)
5,990円(税込)	
■障子張替え	1,320円(税別)
1,452円(税込)	
■欄間	2,530円(税別)
2,763円(税込)	
■中	2,750円(税別)
2,983円(税込)	
■大	3,520円(税別)
3,872円(税込)	
■雪見障子	6,600円(税別)
7,260円(税込)	
■室内建具調整	8,800円(税別)
9,580円(税込)	
■壁穴補修(標準サイズ)	7,700円(税別)
8,370円(税込)	
■床鳴り補修	7,700円(税別)
8,370円(税込)	
■畳の床→フローリング新設(6畳間)	121,000円(税別)
132,100円(税込)	
(既存畳表撤去・木下地掘・断熱材入・フローリング張り)	
■畳の床→フローリング新設(8畳間)	143,000円(税別)
157,300円(税込)	
(既存畳表撤去・木下地掘・断熱材入・フローリング張り)	
■フローリング張替え(6帖間)	115,500円(税別)
127,050円(税込)	
(既存フローリング撤去・断熱材入・フローリング張り)	
■フローリング重張り(6帖間)	82,500円(税別)
89,625円(税込)	
■押入→クローゼットに変更	80,300円(税別)
86,320円(税込)	
(既存畳表撤去処分・クローゼットドア新設)	
■ドア→片引き戸に変更	68,200円(税別)
73,410円(税込)	
(既存ドア撤去処分・アウトセット片引き戸新設)	
■クッションフロア張替え(10㎡以上)	5,280円(税別)
5,746円(税込)	
■トイレクッションフロア張替え(1帖)	22,000円(税別)
23,800円(税込)	
■洗面所クッションフロア張替え(1坪)	26,400円(税別)
28,640円(税込)	
■カーペット張替え(10㎡以上)	7,150円(税別)
7,758円(税込)	
■タイルカーペット張替え(10㎡以上)	8,800円(税別)
9,472円(税込)	
■長尺シート張替え(10㎡以上)	7,040円(税別)
7,582円(税込)	

その他工事

■軽量手動シャッター交換	128,700円(税別)
(開口2,700×高さ2,200)	141,570円(税込)
■軽量電動シャッター交換	363,000円(税別)
(開口2,700×高さ2,200)	399,300円(税込)
■換気扇クリーニング	12,100円(税別)
(プロペラファン型)	13,310円(税込)
■換気扇クリーニング	4,400円(税別)
(パイプファン型)	4,840円(税込)
■エアコン清掃(掃除機能無)	15,400円(税別)
16,920円(税込)	
■エアコン清掃(掃除機能有)	27,500円(税別)
29,825円(税込)	
■浴室内カビ取り清掃	22,000円(税別)
23,800円(税込)	
■ニッチ新設(JOTOスマートニッチ)	29,700円(税別)
32,070円(税込)	
■エコカラット張り	50,600円(税別)
(ストーンII程度・300角・6枚分)	55,640円(税込)
■枕棚新設(1間サイズ)	20,900円(税別)
22,970円(税込)	
■器体補修(幅1,690×高さ970程度)	37,000円(税別)
40,030円(税込)	

※上記以外の工事はホームページを見て頂くか、弊社までお問い合わせ下さい

住まいのお悩み、ご相談ください!



山建開発でマイホームを新築のようにフルリフォームしてみませんか?
住みながらの施工が可能ですよ!!

ご予算に合わせて今のお家を使いやすく

不動産

お家や土地などの査定や売却のご相談など、もちろん無料です!

家を売りたい

使っていない土地を売却したい

今住んでいるお家を処分して新しい場所へ住み替えたい

将来のことを考えて所有している不動産の価値を調べてほしい

山建開発が選ばれる理由

- 1 自社大工施工による経験豊富な職人の技!
- 2 一人一人のお客様をずっと大切に!
- 3 顧客満足度の追求!
- 4 助成金の代行申請を無償で対応!
- 5 安心価格で良質工事!

※チラシ価格の注意事項

- ・現場の状況で、チラシ価格と金額が変わる場合があります
- ・掲載されている商品や価格等、取扱メーカーの都合により変更となる場合があります
- ・見積りはおもろん無料です
- ・しつこい営業や催促など絶対に致しません
- ・安心して山建開発までお気軽にお問い合わせください